



COMUNE DI MONTALLEGRO

PROVINCIA DI AGRIGENTO

SETTORE III UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI- URBANISTICA E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 34 Registro del Settore Data, 01/04/2020	Affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza dell'impianto di adduzione gas della Caserma dei Carabinieri e allacciamento del sistema alla rete metano pubblica – Cod. Cig ZF92742624 RDO- CIG Z7C2A4C9BD. AGGIUDICAZIONE LAVORI
--	---

L'anno Duemilaventi il giorno uno del mese di Aprile, il sottoscritto Ing. Vincenzo Piombino, in virtù della competenza derivategli dalle funzioni dirigenziali relative al Settore III, attribuitegli dal Sindaco, ai sensi dell'art. 51, comma 3 bis, della legge 8/6/1990, n 142, come recepita dalla L.R. n. 48/1991, giusto incarico temporaneo conferitogli con determina Sindacale n. 04 del 20/03/2020;

PREMESSO CHE:

- il progetto esecutivo, redatto dall'Arch. Rosario Paci per gli interventi di manutenzione straordinaria della Caserma Carabinieri nel comune di Montallegro dell'importo complessivo di € 719.789,94, è stato approvato in linea tecnica con Parere da parte del RUP, Geom. Giuseppe Scalia il 26/06/2015 ed in linea amministrativa con D.G.M. n. 56 del 10/07/2015, per un importo complessivo dei lavori pari a Euro € 544.339,57 di cui € 358.518,31 per lavori soggetti a ribasso, € 16.696,00 per oneri di sicurezza ed € 169.125,26 per costo del personale non soggetti a ribasso d'asta;
- il progetto in argomento è stato inserito nell'elenco dei progetti finanziati a valere del Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 301 del 10/09/2016 di cui alle Delibere CIPE 26 del 10.08.2016 Registrata alla Corte dei Conti in data 02.11.2016 Foglio n. 2719 pubblicata sulla G.U. n. 267 del 15/11/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 3 del 31/01/2017 è stato approvato l'aggiornamento del progetto di che trattasi al D.Lgs n. 50/2016;
- con D.D.G. n. 1029 del 29/05/2017 da parte dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria Caserma dei Carabinieri" – (CUP B96G15002260001) nel comune di Montallegro (codice di transazione elementare V° livello U.2.03.01.02.003) per l'importo complessivo di euro 719.789,94, ed è autorizzata l'Amministrazione comunale di Montallegro a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento ai sensi della vigente normativa;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 53 del 27/07/2017 a firma del Responsabile della P.O. Tecnica del comune di Montallegro, sono state approvate le modalità di affidamento dei lavori in oggetto;
- con verbale di gara della CUC in data 19/10/2017 è stata aggiudicata la gara di appalto in

- argomento all'Impresa TERRANOVA COSTRUZIONI SRL con sede in Mazara del Vallo (TP), via S. Giovanni in Fiore n° 46, a seguito di procedura negoziata effettuata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni, con ribasso del 27,802% sul costo previsto a base d'asta e soggetto a ribasso di € 527.643,57;
- con Determinazione n. 91 del 28/11/2017 a firma del Responsabile della P.O. Tecnica del Comune di Montallegro è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva in favore dell'Impresa Terranova Costruzioni S.r.l. dei lavori di "Manutenzione straordinaria Caserma dei Carabinieri" nel comune di Montallegro;
 - in data 15/01/2018 è stato stipulato il contratto d'appalto n. 264/2018 di Rep., registrato al n.357 serie IT ad Agrigento;
in data 26.01.2018 è stata effettuata la consegna dei lavori in argomento consegna parziale dei lavori all'impresa appaltatrice verificando da un successivo sopralluogo effettuato in data 06/02/2018, che in data 05/02/2018 è avvenuto il concreto inizio dei lavori ed infine la consegna definitiva dei locali è avvenuta in data 19/03/2018;
 - il Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 243 giorni, consecutivi a partire dalla data di consegna, e comunque la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 16 novembre 2018.
 - l'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 15 ottobre 2018, come accertato con verbale in data 17 ottobre 2018 e quindi, in tempo utile contrattuale.
 - lo Stato finale è stato redatto in data 13 dicembre 2018, per l'importo complessivo dei lavori, al netto del ribasso d'asta, di Euro 416.521,28 compreso gli oneri per la sicurezza pari ad € 16.696,00 e le spese per il costo del personale pari ad € 169.155,26 inclusi nei lavori soggetti a ribasso d'asta.
 - l'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza alcuna riserva.
 - con nota in atti al prot n. 9013 del 17/12/2018 la società I&G Project s.r.l. ha trasmesso a questo Ente lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per l'intervento di cui all'oggetto, corredato di tutte le certificazioni previste per legge;
 - con nota in atti al prot. n. 9113 del 21/12/2018 la ditta Terranova Costruzioni s.r.l. ha consegnato al RUP le chiavi dei locali della Caserma dei Carabinieri nonché la documentazione riguardante le dichiarazioni di conformità degli impianti idrico, riscaldamento e solare termico;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Municipale Reg. n. 115 del 28/12/2018 ad oggetto: Proposta da sottoporre alla G.M. per l'adozione del provvedimento deliberativo in ordine alla presa atto del Certificato Regolare Esecuzione e consegna locali da parte dell'impresa Terranova Costruzioni, approvazione Stato Finale e atto di indirizzo per il Responsabile della P.O. Tecnica per consegna anticipata locali della caserma dei carabinieri nelle more della definizione degli atti di collaudo;

RILEVATO che rimangono ancora da eseguire degli interventi riguardanti l'acquisto di beni strumentali per questo UTC, la fornitura e posa in opera di una porta interna in alluminio anodizzati, l'impianto di videosorveglianza nonché l'allaccio dell'impianto del fotovoltaico e dell'impianto della rete gas e che, pertanto, saranno eseguiti nel più breve tempo possibile;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di

contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

VISTA la Perizia del 18/02/2019, in atti depositata, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesco Maniscalco, riferisce la necessità di provvedere ad affidare la realizzazione dell'impianto di adduzione del gas metano inerenti i lavori riportati integralmente nella perizia stessa, attivando apposita richiesta di offerta sul mercato telematico del MEPA con inviti diretti ad almeno cinque operatori specializzati nel settore in possesso della categorie OG11-OS28, mediante il confronto del prezzo più basso sul preventivo di spesa e di un disciplinare tecnico/amministrativo, definito dalla stazione appaltante, tenendo conto della somma disponibile di € 9.785,21 (Totale complessivo intervento);

VISTO l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere per l'affidamento al mercato elettrico del MEPA ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

VERIFICATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

DATO ATTO che con determinazione del responsabile area tecnica n°07 del 27/01/2020 si è stabilito di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite ordine diretto di acquisto/richiesta di offerta (RdO) con gara al prezzo più basso sulla base di un apposito elenco prezzi estimativo con le principali voci di interventi abitualmente utilizzati per il suddetto lavoro ed un disciplinare tecnico/amministrativo, con l'importo a base di gara di €. 8.020,66 al netto dell'IVA, consultando le ditte presenti per le caratteristiche dell'intervento in argomento;

DATO ATTO che l'affidamento dei lavori di che trattasi, è eseguibile ai sensi del DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 40 del Codice Appalti (Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione) le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice degli appalti svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale.

DATO ATTO, altresì, che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice degli appalti svolte dalle stazioni

appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, compresa la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura e delle offerte, anche se non si tratta della digitalizzazione totale della procedura, prevista all'art. 44 del D.Lgs. 50/2016. **DATO ATTO**, che a seguito di sorteggio effettuato dalla piattaforma sono stati individuati n°5 operatori economici sotto riportati in possesso delle categorie richieste:

1	EDIL REGALPETRA S.R.L.S.	02871340846	02871340846	RACALMUTO(AG)	SICILIA
2	GIOACCHINO PROGETTI SRL	02370860849	02370860849	LAMPEDUSA LINOSA(AG)	E SICILIA
3	MATINA GEOM. GIOVANNI	02064150846	MTNGNN78C12A089G	FAVARA(AG)	SICILIA
4	NCL DI CASTRO NICOLÒ	02799640848	CSTNCL53T02H700W	AGRIGENTO(AG)	SICILIA
5	PALUMBO SALVATORE	02584180844	PLMSVT82E24A089U	FAVARA(AG)	SICILIA

DATO ATTO CHE in data 18/02/2020 18:00, termine ultimo per la presentazione delle offerte, è pervenuta l'offerta di seguito riportata:

MATINA GEOM.GIOVANNI con sede in Favara (AG) in VIA UGO LA MALFA N. 32, P.IVA 02064150846, che ha offerto il 3,00% di ribasso sull'importo a base d'asta;

DATO ATTO CHE l'offerta della ditta **MATINA GEOM.GIOVANNI** con sede in Favara (AG) in VIA UGO LA MALFA N. 32 - P.IVA 02064150846, è stata ritenuta valida, avendo verificato la regolarità della documentazione presentata;

RILEVATO che l'offerta economica presentata dalla ditta **MATINA GEOM.GIOVANNI** con sede in Favara (AG) in VIA UGO LA MALFA N. 32, P.IVA 02064150846, risulta essere pari ad €7.780,00 oltre IVA;

RITENUTO CHE:

- la suddetta offerta risulta congrua ed in linea con analoghi affidamenti effettuati da altri Enti di pari dimensioni;
- i servizi offerti sono funzionali ed idonei alle necessità dell'Ente;

RITENUTO di dover procedere, per l'affidamento del servizio sopraindicato, ai sensi del d.lgs. 50/2016, articolo 36, comma 2, lettera a), come modificato dal d.lgs. 56/2017;

DATO ATTO sono state richieste a verifica delle autocertificazioni le richieste agli enti terzi;

REPUTATO di adottare apposita determinazione per la motivazione sopra specificata;

D E T E R M I N A

- per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte;
- **DI DARE ATTO** che è stata esperita l'istruttoria di competenza, che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa per l'adozione del presente provvedimento e attesta, pertanto, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.
- **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla ditta **MATINA GEOM.GIOVANNI** con sede in Favara (AG) in VIA UGO LA MALFA N. 32, P.IVA 02064150846, per l'importo di €7.780,00 oltre IVA oltre iva i lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza dell'impianto di adduzione gas della Caserma dei Carabinieri e allacciamento del sistema alla rete metano pubblica.
- **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di €7.780,00 oltre IVA l'affidamento di cui trattasi.
- **DI DARE ATTO** la predetta spesa è finanziata con fondi del con D.D.G. n. 1029 del 29/05/2017 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità Dipartimento delle

Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria Caserma dei Carabinieri” – (CUP B96G15002260001) nel comune di Montallegro (codice di transazione elementare V° livello U.2.03.01.02.003) per l'importo complessivo di euro 719.789,94;

- **DI PUBBLICARE** la presente deliberazione all'Albo pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione “Amministrazione trasparente”.
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 18 L. R. 22/2008 così come modificato dall'art. 6, c. 1 della L.R. 11/2015.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Vincenzo Fiombino

